

Plats: Tord Torstensson, Jonstorp

Närvarande: Per Möller (PM) Ordf.
Fredrik Kanth (FK)
Klas Persson (KP)
Tord Torstensson (TT)
Erling Wirehed (EW)
Lars-Göran Lundin (LGL)
Lennart Persson (LP)

§ 1. **Mötets öppnande**

Ordföranden öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna.

§ 2. **Val av justeringsman**

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Tord Torstensson

§ 3. **Konstituerande möte**

Se separat protokoll

§ 4. **Föregående mötesprotokoll**

VF:s grönytor har utökats med 100 m² vid Optimalhem. Denna yta har mycket rester från tidigare byggarbeten och måste saneras innan den ingår i VF skötsel. FK följer upp ärendet med kommunen.

Det har anmälts att det ligger en hög med ris som hindrar gående till skogen vid Revavägen 35. Riset ligger på kommunens mark, FK följer upp ärendet med kommunen.

Det finns en trasig vägskylt vid Bronsåldersvägen. TEAB åtgärdar.

Rekekroken 22, brunn som behöver rensas. TEAB åtgärdar.

Barrvägen 7, döda träd som riskerar falla in på tomt/hus. TEAB undersöker och åtgärdar.

LGL har kontaktat Trafikverket om att skyltarna vid bron över Görslövsån inte syns samt att genomsikten delvis är skymd pga växtlighet. Trafikverket har informerat berörd fastighetsägare om behov av åtgärd. LGL följer upp ärendet.

Det finns ytterligare en död björk vid Fångstvägen skall plockas bort av TEAB

Osa-/Lindesvägen står en död björk, TT kontaktar närmsta granne och ber TEAB plocka bort den.

Föregående mötesprotokoll, godkändes och lades till handlingarna.

§ 5. Ekonomi

KP meddelar att kassabehållningen uppgår till 1,162 Tkr

Faktura om 2,418 Tkr har inkommit för asfalteringen av Fläderbärsvägen.

Det framkom på årsmötet att vissa bostadsrättsföreningar och flerfamiljshus inte hade uppdaterade andelstal. Styrelsen beslutade att detta snarast skall uppdateras enligt Lantmäteriets riktlinjer. Berörda fastighetsägare kommer att meddelas via brev angående justerat andelstal samt kommer den kommande fakturan att justeras med det nya andelstalet.

Det har uppmärksammats att en obebyggd tomt i Svanshall har 4 andelstal, detta justeras till andelstal 1.

De som inte betalt fakturan för utdebiteringen 2019/2020 kommer få en ny faktura för denna perioden, detta togs upp och beslutades på årsmötet, Detta genom att budgeten för 2019/2020 åter godkändes och debiteringslängden för dessa fastighetsägare fanns framlagd.

Fakturor för utdebitering 2020/2021 kommer att skickas ut inom kort till delägare i GA:5

§ 6. Åtgärdsplan

Pågående arbeten bifogas som bilaga till protokollet.

§ 7. Övriga frågor

Bostadsföreningen Ängsviken har inkommit med klagomål angående VF skötsel av ytorna på deras område. PM kontaktar TEAB och går igenom skötselplanen.

KP kontaktar kommunen och undersöker om vårt bidrag är uppdaterat med de senaste tillkomna områdena samt ber om en uppdaterad skötselkarta för VF.

Boende på Tallkottsvägen har kontaktat VF angående dålig avrinning av regnvatten. FK har varit på plats om tittat och det finns inga dagvattenbrunnar på området. Kommunen låter meddela att de skall titta på dagvattenavrinning allmänt 2022.

I samband med asfalteringen har det framkommit klagomål på trasig kantsten samt dålig vattenavrinning. PM har kontaktat kommunen och detta kommer att åtgärdas inom kort.

§ 8. Vägföreningens upphörande.

Arbetet fortskrider enligt upprättad asfalteringsplan.

§ 9. Mötets avslutande

Ordförande tackade för visat intresse, och förklarade mötet avslutat.

Kommande styrelsemöte är hos Fredrik Kanth 2020-12-07 kl. 18.30.



Per Möller
Ordförande



Tord Torstensson
Justeringsman



Fredrik Kanth
Sekreterare